



**STANSERHORN-BAHN-
AKTIENGESELLSCHAFT
STANS**

119. Geschäftsbericht 2011

Behörden

Ehrenmitglieder

Bruno Leuthold, a. Landammann, Stans, Ehrenpräsident
Robert Ettlin, Stans, Ehrenpräsident
Adalbert Vokinger, Stans, Ehrenmitglied

1. Verwaltungsrat	Amtsdauer
Heinz Keller, lic.iur., Rechtsanwalt, Stans, Präsident*	2013
Max Achermann, Bautechniker, Stans, Vizepräsident*	2013
Beat Bächler, Kaufmann, Emmen	2013
Josef Gut, Unternehmer, Stans	2013
Klaus Kayser, Genossenvogt, Schul. Heilpädagoge, Stans	2013
Beatrice Richard-Ruf, Gemeindepräsidentin, Kauffrau, Stans	2013
Thomas Hochreutener, Betriebsökonom HWV, Stans*	2013

* Mitglied des Verwaltungsrat-Ausschusses

2. Revisionsstelle	
BDO AG, Stans	2012

3. Direktion und Administration	
Jürg Balsiger, Stans Direktor, Sekretär des Verwaltungsrates	
Margrit Birrer, Kägiswil Handlungsbevollmächtigte	



Einladung

zur 120. ordentlichen Generalversammlung
der Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft, Stans
am Freitag, 20. April 2012, 16.00 Uhr
in der Mehrzweckhalle Turmatt, Stans

Traktanden

Begrüssung und Feststellungen zur Generalversammlung

1. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2011 sowie Kenntnisnahme
des Berichtes der Revisionsstelle
Antrag: Genehmigung

2. Beschlussfassung über die Verwendung
des Bilanzgewinnes 2011
Antrag: Zuweisung an gesetzliche Reserven
Gewinnvortrag auf neue Rechnung

CHF	9'371.00
– CHF	<u>5'000.00</u>
CHF	4'371.00

3. Entlastung der verantwortlichen Organe
Antrag: Entlastung

4. Wahlen

- 4.1 Wahl der Revisionsstelle auf 2 Jahre
Antrag: BDO AG, Stans

5. Orientierung über den Bauverlauf der Cabrio®-Bahn

Die Eintrittskarten zur Generalversammlung erhalten Sie ab 14.00 Uhr im Foyer der Mehrzweckhalle Turmatt gegen Vorweisen der Aktie oder eines entsprechenden Depotscheines.

Aktionärsbillette für 2012

Während der Stanserhorn-Saison 2012 erhalten Sie an der Stationskasse in Stans gegen Abgabe der folgenden Gutscheine Ihre Aktionärsbillette zu CHF 5.00:

- Stammaktionäre Aktie nominal CHF 10:
Gutschein «A2011» und/oder «A2012»
- Stammaktionäre Aktie nominal CHF 250:
Gutschein «C2011» und/oder «C2012»

Die Billette der Gutscheine «A2011» und/oder «C2011» sind gültig bis Ende Saison 2012, die Billette der Gutscheine «A2012» und/oder «C2012» bis Ende Saison 2013.

Das Stanserhorn-Bahn-Team freut sich auf Ihre Teilnahme an der Generalversammlung. Schön, dass Sie als Aktionär mit frischem Wind mit uns in die erste CabriO®-Saison starten.

Stans, 13. März 2012

STANSERHORN-BAHN-AKTIENGESELLSCHAFT, STANS
Der Verwaltungsrat

STANSERHORN-BAHN-AKTIENGESELLSCHAFT, STANS

JAHRESBERICHT 2011

1. Ordentliche Generalversammlung

An der 119. ordentlichen Generalversammlung am 29. April 2011 nahmen 468 Aktionäre mit total 127'764 eigenen und vertretenen Stimmen teil. Absolutes Mehr 63'883 Stimmen.

Unter dem Vorsitz von Präsident Heinz Keller wurden in der Mehrzweckhalle Turmatt, Stans, der Jahresbericht und die Jahresrechnung genehmigt und den Verwaltungsorganen Entlastung erteilt. Die Aktionäre nahmen vom Geschäftsergebnis Kenntnis und stimmten dem Antrag zu, dass zur Stärkung der Kapitalbasis für das Projekt CabriO® auf eine Auszahlung einer Dividende verzichtet wird.

Als Revisionsstelle wurde die BDO AG, Stans, einstimmig wieder auf ein Jahr gewählt.

2. Touristisches Umfeld

Die BRIC-Staaten (Brasilien, Russland, Indien und China) befinden sich in einem wirtschaftlichen Aufwind. Verhalten oder rückläufig ist die Entwicklung hingegen in den klassischen Wirtschaftsnationen. Und genauso widerspiegelt sich die touristische Entwicklung im Gästeaufkommen in Luzern. Die Gästezahl aus den aufstrebenden Ländern verblüfft mit zum Teil markanten Zuwächsen. Erstaunlicherweise beeinflusst der hoch bewertete Schweizer Franken die Tourismuszahl aus Asien kaum.

Die traditionellen Märkte haben Rückgänge zu verzeichnen, stehen aber nach wie vor auf hohem Niveau. Der starke Schweizer Franken macht sich im Schweizer Tourismus deutlich bemerkbar. Vor allem die traditionelle Ferienhotellerie in den Bergregionen, welche ihre Gäste hauptsächlich aus dem Euroraum rekrutiert, hat sich dieser Herausforderung zu stellen. Die Region Luzern Vierwaldstättersee ist bereits diversifizierter positioniert, was der Stanserhorn-Bahn entgegen kommt.

Hotel-Logiernächte in Luzern 2011, die wichtigsten 6 Quellmärkte:

	Anteil	Entwicklung
Schweiz	28,0 %	+ 6,4 %
USA	12,2 %	- 6,3 %
China inkl. Hong Kong	9,0 %	+ 26,2 %
Deutschland	8,7 %	- 9,2 %
Grossbritannien	4,6 %	- 14,8 %
Indien	3,9 %	+ 0,2 %

Wir freuen uns, dass 80% der Gäste auf dem Stanserhorn Schweizer Tagesausflüger sind. Die Besucher aus der Schweiz sind empfänglich für unsere freundlichen Mitarbeitenden und schätzen die entgegenkommende Dienstleistungsqualität am Stanserhorn. Viele Schweizer Gäste kehren auch immer wieder aufs Stanserhorn zurück, eine positive und wertvolle Zukunftsentwicklung für die Stanserhorn-Bahn.

Die vor allem aus den USA stammenden internationalen Gruppengäste sind mit einem Anteil von 20% deshalb interessant, weil sie das Stanserhorn bei jedem Wetter und schon ab dem Saisonstart im Frühling besuchen. Die Gruppengäste aus China gewinnen auch am Stanserhorn zunehmend an Bedeutung.

Das touristische Wachstum in der Schweiz muss auf Qualität setzen – das gilt auch für die Stanserhorn-Bahn. Bei der gegenwärtigen Wechselkurssituation können die Preise nicht billiger als diejenigen der ausländischen Mitbewerber sein. So zeichnet sich der einzige Weg für uns ab, mit Freude und Motivation «besser zu sein». An diesem Ziel arbeitet das Stanserhorn-Team seit Jahren und so kontinuierlich an der Verbesserung der Dienstleistungsqualität. Seit sechs Jahren trägt die Stanserhorn-Bahn mit Stolz das Q3 Gütesiegel des Schweizer Tourismus. Die Freundlichkeit unserer Mitarbeitenden hat sich herumgesprochen. Auf diesem Fundament sind die Akzeptanz und der Erfolg der Stanserhorn-Bahn begründet.

3. Bahnen

Die Luftseilbahn Kälti – Stanserhorn aus dem Jahre 1975 leistete im Jahr 2011 ihre letzten grossen Dienste. Ab 25. Oktober 2011 wurde sie innerhalb weniger Wochen abgebrochen, um für die Weltneuheit CabriO® Platz zu machen. Der alten Bahn verdankt die Stanserhorn-Bahn viel. Sie war sehr sicher, zuverlässig und kostengünstig im Betrieb und Unterhalt. Diese Eigenschaften trugen wesentlich dazu bei, dass die Stanserhorn-Bahn in den 37 Betriebsjahren dank der Luftseilbahn finanziell erstarren konnte. In ihrem letzten Jahr wurde die Bahn neben dem Gästetransport auch für die zeitlich parallel verlaufenden Bauarbeiten beansprucht. Rund 1000 zusätzliche Fahrten wurden für die Bauunterstützung ausgeführt. Als die Kabinen bei der Demontage abgehängt wurden, stellte sich bei manchem Stanserhornler ein Gefühl der Wehmut ein. Die Stanserhorn-Bahn ist dankbar, dass die Luftseilbahn von Unfällen verschont blieb.

Die Standseilbahn erhielt im Winter 2010/2011 einen neuen Holzaufbau für den Wagen 1. Die mechanischen Komponenten durchliefen bei der Firma Garaventa AG in Gwatt eine Totalrevision. Bereits im Jahr 2009 wurde der Holzaufbau des Wagens 2, nach der Kollision eines Lastwagens auf einem Bahnübergang, total erneuert. Beide Fahrzeuge bleiben ohne Farbanstrich des Holzes und entsprechen wieder dem Originalzustand von 1893. Die Standseilbahn versah ihre

Dienste im 119. Betriebsjahr zuverlässig und unfallfrei. Nach Saisonende 2011 wurde das grosse Antriebsrad (Durchmesser 4 m) teilrevidiert. Die 112 Holzzahnpaare wurden ersetzt, ebenso die hölzerne seitliche Seilführung mit der Kunststoffeinlage. Diese Arbeiten wurden durch unser Team Technik ausgeführt, mit fachkundiger Unterstützung durch den lokalen Wagner.

Das Gästeaufkommen 2011 liegt unter den Vorjahreswerten. Die Gründe für diese tieferen Besucherzahlen liegen in der baubedingt verkürzten Saisondauer und dem regenreichen Monat Juli.

Auf die einzelnen Monate verteilt ergeben sich auf unseren Bahnen folgende Besucherzahlen:

	2011	2010	Durchschnitt (2006–10)
März			302
April	7'353	4'937	5'999
Mai	12'638	9'397	11'900
Juni	13'912	15'200	14'774
Juli	16'312	20'851	19'627
August	21'691	22'504	20'483
September	22'215	31'095	23'846
Oktober	16'088	22'199	19'544
November		5'406	5'456
Total	110'209	131'589	121'931

4. Drehrestaurant Rondorama®

Das Drehrestaurant Rondorama® bietet auf 1900 m über dem Alltag kulinarische Erlebnisse. Das Angebot der beliebten Candle Light Dinner wurde erweitert. Neu konnten die Stanserhorn-Gäste nicht nur am Freitagabend, sondern auch am Samstagabend ein romantisches Dinner geniessen. Trotz der Verdoppelung des Angebotes waren alle Candle Light Dinner-Abende ausgebucht. Diese Tatsache ist Zeugnis für die bemerkenswerte gastronomische Qualität unseres Rondorama®-Teams.

Das Sonntags-Zmorge begeistert jedes Jahr mehr Gäste. Gibt es etwas Schöneres, als den Morgen vor einer traumhaften Gipfelkulisse, in der die schneebedeckten Berge Spalier stehen, zu erleben?

Firmen und Vereine wählen für ihre Anlässe und Ausflüge gerne die Stanserhorn-Gastronomie aus. Oft dürfen wir exklusive Abendbankett-Gäste willkommen heissen. «Den Berg für sich alleine haben» entspricht ganz offensichtlich einem Bedürfnis.

5. Shop

Unser Shop-Team ist Info- und Anlaufstelle für (fast) jedes Gästeanliegen. Wanderer kaufen ihr Talfahrt-Billettt im Stanserhorn-Shop. Aufgrund der baulich bedingten verkürzten Saison 2011 und der verminderten Kaufkraft der ausländischen Gäste durch den starken Schweizer Franken liegt der Shop Umsatz 25% unter dem Vorjahreswert.

6. Wanderwege und Gipfelrundgang

Aufgrund der Bauarbeiten an der Stanserhorn Nordflanke mussten während der Saison 2011 mehrere Wanderwege aus Sicherheitsgründen geschlossen werden. Der legendäre Zickzackweg über die saftigen Wiesen der Bluematt war ebenso von diesen Massnahmen betroffen, wie auch der direkte Weg Kälti – Bluematt. Die Stanserhorn-Wäger haben uns bei diesen Sicherungsvorkehrungen unterstützt. Die weiterhin begehbaren Routen waren daher umso beliebter. Dass die Stanserhorn-Wanderwege stets in hervorragendem Zustand sind, ist mit viel Engagement und Schweissarbeit verbunden. Unser grosses Dankeschön geht an die Stanserhorn-Wäger und die Gemeinde Stans. Die Wanderwege von Ennetmoos via Ebnet zum Stanserhorn werden durch die Wanderweggruppe der Gemeinde Ennetmoos instand gehalten. Besten Dank. Die Südseite des Stanserhorns wird rege über mehrere Routen begangen. Hierfür bedanken wir uns bei der Gemeinde Dallenwil und deren Wanderweggruppe.

Die Wanderwege am Stanserhorn sind vorbildlich gepflegt. Sie sind eines unserer Aushängeschilder! Wir danken auch den Mitgliedern der Nidwaldner Wanderwege für ihre Tätigkeit.

Auf dem Stanserhorn-Gipfel wurde wiederum das Wildheu gemäht. Den Familien Amstutz, Zumbühl und Gut danken wir für diese wertvolle Arbeit. Das Wildheuen in den Bergen hat eine lange Tradition und so werden die einzigartigen Tristen am Wegesrand immer wieder von neuem bestaunt.

Auf dem Stanserhorn stehen an zwei Stellen grosszügig gestaltete und komfortable Grillplätze zur Verfügung. Unsere beiden Gipfelwarte betreuen diese Grillstellen, füllen Brennholz nach und halten den Gipfelrundweg in gepflegtem Zustand. Das Technik-Team der Stanserhorn-Bahn führt die baulichen Unterhaltsarbeiten am Gipfelrundweg aus und ist für die technischen Installationen auf dem Berg verantwortlich.

7. Stanserhorn-Rangers

Unsere Tourismus-Milestone gekrönten Stanserhorn Ranger sind täglich für das Wohl unserer Gäste im Einsatz. Als wandelnde menschliche Informationssäulen helfen Sie den Besuchern beim Entdecken von Gämsen, Adlern und wild wachsenden Orchideen. Das Echo ist enorm. Die frohe Truppe von zwei Rangerinnen und 14 Rangern ist in der Qualitätsstrategie der Stanserhorn-Bahn nicht mehr wegzudenken. Daher gehört den ehrenamtlichen Rangern unsere Wertschätzung und ein grosses Merci!

8. CabriO® – Swiss Made

Die Stanserhorn-Bahn baut gegenwärtig die Weltneuheit CabriO®, die erste Luftseilbahn mit offenem Oberdeck. Die feierliche Inbetriebnahme wird auf Juni 2012 erwartet. Das Medienecho ist seit der Bekanntgabe des Vorhabens im September 2009 ungebrochen gross, das Interesse der Öffentlichkeit ist hoch.

Besonders freut uns, dass das CabriO® eine Swiss Made Bahn ist. In der Schweiz sind die Idee und die Entwicklung dieses einzigartigen Produktes entstanden, ebenso die Konstruktion, die Produktion und nun die Montage am Berg. Unser CabriO® ist Swiss Made: Über 90% der Wertschöpfung findet in der Schweiz statt!

Bereits im Dezember 2009 wurde das Plangenehmigungs-Dossier Teil 1 für die Erstellung der neuen Bahn beim Bundesamt für Verkehr (BAV) zur Vorprüfung eingereicht. Das aufgrund von Projektänderungen überarbeitete Dossier Teil 1 wurde im August 2010 eingereicht, das Dossier Bahntechnik Teil 2 im Dezember 2010. Am 16. Mai 2011 traf die Plangenehmigung aus Bern in Stans ein. Ab Anfang April 2011 wurden an einzelnen Baustellen Vorbereitungsarbeiten ausgeführt. Erst nach Eintreffen der Plangenehmigung begannen die eigentlichen Bauarbeiten.

Bei der Bauausführung traten zwei grössere Probleme auf: Die geologischen Verhältnisse am Standort der Bergstation und die logistischen Engpässe beim Materialtransport. Der Baugrund bei der Bergstation entsprach nicht den Erwartungen. Anstelle einer festen Felsformation in 6 bis 8 m Tiefe bestand der ganze Baugrund bis 15 m Tiefe aus lockerem Felsmaterial mit einzelnen Blöcken. Die Betonstruktur der Bergstation musste dadurch massiv verstärkt und es mussten mehr, längere und grössere Anker versetzt werden. Der erheblich grössere Arbeitsaufwand erforderte zusätzliche Massnahmen zur Einhaltung des Terminprogramms und hatte bedeutende Mehrkosten zur Folge. Dank des grossen Einsatzes der beteiligten Firmen konnten die Baurtermine für die Bergstation eingehalten werden.

Nach kurzer Bauzeit wurde offensichtlich, dass die nordseitige Materialeilbahn die geforderten Mengen Baumaterial nicht schnell genug zur Baustelle Bergstation und zu den Stützenbaustellen zu befördern vermochte. Aus diesem Grunde wurde am 25. August 2011 eine zweite Materialeilbahn ab Wiesenberg in Betrieb genommen. Somit konnte die südseitige Materialeilbahn die Baustelle Bergstation bedienen – die nordseitige Materialeilbahn wurde für die vier Stützenbaustellen benützt.

Im Verlauf der Detailprojektierung der Cabrio® Bahn zeigte sich, dass das Telecomseil im Boden zu verlegen war und nicht wie ursprünglich geplant, als gespanntes Seil über die Stützen geführt werden konnte. Im Herbst 2011 wurde der Werkleitungsgraben vom Stanserhorn bis zum Kälti erstellt, über den das Telecomseil nun jede Stütze erreicht.

Der Bau der Talstation verlief planmässig ohne technische oder terminliche Probleme.

Ab 25. Oktober 2011 begann der Abbruch der alten Luftseilbahn aus dem Jahr 1975. Dieser ging rasch und ohne Probleme von statten.

Die Herstellerfirma der Seilbahntechnik begann 2011 mit der Produktion der Stützen und Stations-einrichtungen, welche ab Oktober 2011 programmgemäss montiert wurden. Zeitgleich erfolgten die Herstellungs- und Montagearbeiten an der Cabrio®-Kabine im Werk des Kabinenbauers.

Sehr viele Firmen haben im Berichtsjahr mit grossem Einsatz an der Planung, dem Bau und der Herstellung der Cabrio®-Bahn mitgewirkt. Stellvertretend für alle Unternehmungen seien hier die wichtigsten wie Garaventa AG Goldau, die ARGE Stanserhorn mit Gasser Felstechnik AG Lungern, Riva AG Buochs und Clemens Christen Stans genannt. Bei den Planern sind es die Firmen Garaventa AG Goldau, CES Bauingenieur AG Sarnen und Waser Achermann Architektur Stans.

9. Steuern

Für die direkten Steuern ist die Rechnung mit CHF 5'340 belastet. Die Mehrwertsteuer beträgt für das Jahr 2011 CHF 365'168 und ist bei den ausgewiesenen Bruttoeinnahmen bereits abgezogen. Aufgrund grosser Zahlungen an das Investitionsprojekt Cabrio® können Vorsteuerabzüge von CHF 655'076 geltend gemacht werden.

10. Revisionsbericht



Tel. 041 618 05 50
Fax 041 618 05 60
www.bdo.ch

BDO AG
Obere Spichermatt 12
6371 Stans

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der

Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft, Stans

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft für das am 31. Dezember 2011 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Stans, 25. Januar 2012

BDO AG

Ivan Christen
Leitender Revisor
Zugelassener Revisionsexperte

i.V. Brigitte Hintermann
Betriebsökonomin FH

11. Jahresrechnung

Abschluss der Erfolgsrechnung

Bruttoergebnis Bahn	CHF	227'371.57
Bruttoergebnis Restaurant	CHF	170'955.55
Bruttoergebnis Shop	CHF	34'026.85
		<hr/>
Total Bruttoergebnis	CHF	432'353.97
abzüglich Steuern	– CHF	5'340.00
		<hr/>
verbleibt ein Cashflow von	CHF	427'013.97
Abschreibung Restaurant inkl. Mobilien	– CHF	215'000.00
Abschreibung alte Luftseilbahn	– CHF	1'000.00
Auflösung von Rückstellungen	CHF	2'458'270.35
Abschreibung LSB Cabrio®	– CHF	2'458'270.35
Sofortabschreibungen Sachanlagen	– CHF	204'563.05
		<hr/>
Reingewinn	CHF	6'450.92
Gewinnvortrag Vorjahr	CHF	6'120.08
Abzüglich Erhöhung Reserve für eigene Aktien	– CHF	3'200.00
		<hr/>
Zur Verfügung stehender Bilanzgewinn	CHF	9'371.00
		<hr/>
Antrag an die Generalversammlung		
Zuweisung gesetzliche Reserven	– CHF	5'000.00
		<hr/>
Gewinnvortrag auf neue Rechnung	CHF	4'371.00
		<hr/>
Die Bilanz schliesst beidseitig ab mit	CHF	18'001'084.65

Das Portefeuille des Seilbahnversicherers Unifun, bei welcher die Stanserhorn-Bahn seit Jahren Haftpflicht versichert war, wurde Mitte 2010 liquidiert. Das Liquidationsergebnis wurde auf die Versicherungsnehmer aufgeteilt. So konnte wie im Jahre 2010 der Bahn auch in der Rechnung 2011 nochmals ein weiterer ausserordentlicher Ertrag von CHF 40'639 gutgeschrieben werden. Weiterhin ist die Stanserhorn-Bahn beim Versicherungs-Verband Schweizerischer Transportunternehmungen VVST Haftpflicht versichert.

Im Zusammenhang mit dem Bau der Luftseilbahn Cabrio® wurden die Rückstellungen Erneuerung der Anlagen (CHF 1.6 Mio.) sowie Sonstige Rückstellungen (CHF 0.9 Mio.) aufgelöst. Diese Auflösung von Rückstellungen wurde dazu verwendet, die Luftseilbahn Cabrio® bereits im 2011 um CHF 2.5 Mio. abzuschreiben.

Bilanz 2011

2010	Aktiven	2011
7'379'634.33	I. Umlaufvermögen	3'421'619.15
7'176'842.01	Barbestand, Post, Banken	3'057'353.58
15'782.80	Debitoren	75'429.64
133'386.82	Übrige Debitoren	222'675.83
9'997.90	Lagervorräte	8'634.20
43'624.80	Transitorische Aktiven	57'525.90
10'329'913.85	II. Anlagevermögen	14'579'465.50
49'295.25	Finanzanlagen	52'516.25
36'156.00	Eigene Stanserhorn-Aktien nominal CHF 10 + CHF 250	39'377.00
13'139.25	Sonstige Wertschriften	13'139.25
10'280'618.60	Sachanlagen	14'526'949.25
	Standseilbahn	512'423.00
	Kauf Teilparzelle	
	Nachbargrundstück	60'000.00
165'000.00	Abschreibungsrechnung	165'000.00
		<u> - 407'423.00</u>
	Luftseilbahn	3'880'138.00
1'000.00	Abschreibungsrechnung	0.00
		<u> - 3'880'138.00</u>
	Baurechnung LSB CabriO®	15'360'218.60
8'014'617.60	Abschreibungsrechnung	12'476'948.25
		<u> - 2'883'270.35</u>
	Restaurant (inkl. Mobiliar)	6'175'254.09
2'100'000.00	Abschreibungsrechnung	1'885'000.00
		<u> - 4'290'254.09</u>
	Versorgung und Entsorgung	1'080'568.75
1.00	Abschreibungsrechnung	1.00
		<u> - 1'080'567.75</u>
17'709'548.18		18'001'084.65

Bilanz 2011

2010	Passiven	2011
6'694'272.10	I. Fremdkapital	6'979'357.65
46'952.75	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	113'698.35
590'994.45	Andere kurzfristige Verbindlichkeiten	573'946.40
25'750.00	Rückzahlung Aktienkapital	25'500.00
57'066.65	Nicht eingelöste Dividenden	28'042.10
181'480.00	Transitorische Passiven	175'130.80
1'595'000.00	Rückstellungen Erneuerung der Anlagen	0.00
897'028.25	Sonstige Rückstellungen	63'040.00
3'300'000.00	Cabrio® Darlehen Bund und Kanton	6'000'000.00
11'004'156.00	II. Eigenkapital	11'012'356.00
3'020'000.00	Grundkapital	3'020'000.00
350'000.00	Gesetzliche Reserven	355'000.00
36'156.00	Reserven für eigene Aktien	39'356.00
1'385'000.00	Spezialreserven	1'385'000.00
6'213'000.00	Agio aus Aktienkapitalerhöhungen 2010	6'213'000.00
11'120.08	III. Bilanzgewinn	9'371.00
5'296.04	Reingewinn	6'450.92
5'824.04	Gewinnvortrag	2'920.08
17'709'548.18		18'001'084.65

Erfolgsrechnung 2011

Bahnbetrieb		
2010		2011
2'699'867.45	Verkehrsertrag	2'178'889.89
2'563'457.95	Personenverkehr	2'114'242.84
28'025.50	Güterverkehr	24'007.50
31'000.00	Ausserordentlicher Ertrag (Versicherungsleistung Unfall)	0.00
77'384.00	Ausserordentlicher Ertrag (Liquidation Versicherung Unifun)	40'639.55
59'857.60	Nebenertrag	67'631.50
37'214.50	Mieteinnahmen	41'013.20
20'813.10	Kapitalerträge	24'782.90
1'830.00	Übrige Erträge	1'835.40
2'759'725.05	TOTAL ERTRAG	2'246'521.39
1'260'887.55	Total Personalaufwand	1'284'523.00
1'025'413.65	Löhne und Zulagen	1'026'282.20
84'159.95	Nebenbezüge, Dienstkleider	74'163.45
189'924.15	Sozialaufwand, Personalversicherungen	191'018.35
- 38'610.20	Leistungen der Personalversicherungen	- 6'941.00
717'659.45	Total Sachaufwand	734'626.82
90'926.85	Verwaltung, GV, VR	77'619.30
7'270.45	Mitgliederbeiträge	7'675.20
123'390.05	Büromaterial	129'294.75
182'155.53	Werbung, PR	184'671.10
32'150.37	Post- und Bankspesen	23'260.87
26'776.65	Sonstiger Aufwand	66'214.90
55'431.90	Sachversicherungen	53'744.05
44'304.00	Energie und Verbrauchsstoffe	39'210.85
155'253.65	Unterhalt der Anlagen	152'935.80
48'314.40	Nicht aktivierbare Bau- und Erneuerungskosten	0.00
2'026'861.40	BETRIEBSAUFWAND	2'019'149.82
732'863.65	BRUTTOERGEBNIS BAHN	227'371.57

Erfolgsrechnung 2011

Restaurant- und Shopbetrieb		
2010		2011
2'421'606.15	Bruttoertrag Restaurant	2'103'586.35
11'500.00	Ausserordentlicher Ertrag (Versicherungsleistung Unfall)	0.00
<u>- 663'979.80</u>	Warenaufwand Restaurant	<u>- 615'237.51</u>
1'769'126.35	Bruttogewinn	1'488'348.84
- 956'813.70	Personalaufwand Restaurant	- 931'573.55
<u>- 432'163.30</u>	Sachaufwand Restaurant	<u>- 385'819.74</u>
380'149.35	Bruttoergebnis Restaurant	170'955.55
287'219.55	Bruttoertrag Shop	213'522.34
2'500.00	Ausserordentlicher Ertrag (Versicherungsleistung Unfall)	0.00
<u>- 124'551.21</u>	Warenaufwand Shop	<u>- 85'352.64</u>
165'168.34	Bruttogewinn	128'169.70
- 73'762.55	Personalaufwand Shop	- 72'715.55
<u>- 25'344.95</u>	Sachaufwand Shop	<u>- 21'427.30</u>
66'060.84	Bruttoergebnis Shop	34'026.85
Abschluss der Erfolgsrechnung		
732'863.65	Bruttoergebnis Bahn	227'371.57
380'149.35	Bruttoergebnis Restaurant	170'955.55
<u>66'060.84</u>	Bruttoergebnis Shop	<u>34'026.85</u>
1'179'073.84	Total Bruttoergebnis	432'353.97
<u>- 7'471.75</u>	Steuern	<u>- 5'340.00</u>
1'171'602.09	Cash-Flow	427'013.97
- 300'000.00	Abschreibungen Restaurant inkl. Mobiliar	- 215'000.00
- 256'306.05	Abschreibungen Kosten Kapitalerhöhung	0.00
0.00	Abschreibung alte Luftseilbahn	- 1'000.00
0.00	Auflösung von Rückstellungen	2'458'270.35
- 425'000.00	Abschreibung LSB Cabrio®	- 2'458'270.35
0.00	Sofortabschreibungen Sachanlagen	- 204'563.05
<u>- 185'000.00</u>	Bildung Rückstellung Erneuerung der Anlagen	<u>0.00</u>
5'296.04	Reingewinn	6'450.92

Anhang zur Jahresrechnung

Versicherungswerte

2010		2011
21'510'500.00	Brandversicherungswerte	21'535'500.00
10'423'500.00	Bahnanlagen	10'423'500.00
11'087'000.00	Restaurant (inkl. Mobilier)	11'112'000.00

Anlage- und Abschreibungsrechnung Restaurant inkl. Mobilier auf 31.12.2011

	Anlagenrechnung	Abschreibungsrechnung	Buchwert
Restaurant mit Aussenanlagen (inkl. Mobilier)			
Stand 01.01.2011	6'175'254.09	– 4'075'254.09	2'100'000.00
Abschreibung 31.12.2011		– 215'000.00	– 215'000.00
Buchwert 31.12.2011	6'175'254.09	– 4'290'254.09	1'885'000.00

Anlage und Abschreibungsrechnung LSB Cabrio® auf 31.12.2011

	Anlagenrechnung	Abschreibungsrechnung	Buchwert
LSB Cabrio®			
Stand 01.01.2011	8'439'617.60	– 425'000.00	8'014'617.60
Baukosten 2011	6'920'601.00		6'920'601.00
Abschreibung 31.12.2011		– 2'458'270.35	– 2'458'270.35
Buchwert 31.12.2011	15'360'218.60	– 2'883'270.35	12'476'948.25

Eigene Aktien auf 31.12.2011

Datum	Anzahl Aktien	Anfangsbestand	Zugang	Abgang	Endbestand
1.1.2011	30 Aktien nom. 10.–	2'891.00			
	39 Aktien nom. 250.–	33'265.00			
1.1.–31.12.	26 Aktien nom. 250.–		27'571.00		
1.1.–31.12.	20 Aktien nom. 250.–			24'000.00	
1.1.–31.12.	1 Aktie nom. 10.–			350.00	
31.12.2011					39'377.00

Steuerwerte Aktien der Stanserhorn-Bahn-Aktiengesellschaft per 31.12.2011

Aktie nominal CHF 10: CHF 22.00

Aktie nominal CHF 250: CHF 1170.00

Risikobeurteilung

Der Verwaltungsrat hat eine Risikobeurteilung durchgeführt, diese schriftlich dokumentiert und an der Verwaltungsratssitzung vom 16. September 2011 genehmigt.

12. Unsere Mitarbeitenden

Tag für Tag leisten unsere Mitarbeitenden Ausserordentliches. Schon am Morgen erscheinen sie strahlend und gut gelaunt zur Arbeit. Diese gelebte Freude steckt unsere Gäste an. Die Stanserhorn-Besucher schenken uns ihre wertvollste Zeit – die Freizeit! Es ist ein Glück, dürfen wir bei der Stanserhorn-Bahn ausgerechnet die beste Zeit im Leben unserer Gäste mit ihnen verbringen. Dieses positive Denken ist eine grosse Leistung der Stanserhorn-Mitarbeitenden.

13. Unsere Aktionäre

Die Aktionäre der Stanserhorn-Bahn sind die wertvollsten Botschafter. Mit ihren Empfehlungen werden laufend neue Gäste gewonnen. Diese Mund zu Ohr Propaganda ist die glaubhafteste Form der Werbung. Im Zuge der Realisierung der CabriO®-Bahn durften wir immer wieder auf den Support unserer Aktionäre zählen. Vielen Dank für Ihre Treue, Ihr Vertrauen und Ihre Unterstützung.

14. Danke!

Viele Menschen und Organisationen begegnen der Stanserhorn-Bahn mit Goodwill. Im Zusammenhang mit dem CabriO®-Bau haben wir viel Sympathie, tatkräftige Unterstützung und immer wieder Entgegenkommen erfahren dürfen. Herzlichen Dank für diese grosse Unterstützung!

Stans, 13. März 2012

Der Verwaltungsrat

Frequenzen und Betriebsresultate vergangener Jahre

Jahr	Betriebs- Tage	Frequenz Bahn	Brutto-Ertrag Bahn	Brutto-Ertrag Restaurant und Shop
1893	70	4 728	18 806	
1900	135	18 167	57 983	
1910	118	14 582	48 392	
1920	121	18 144	45 368	
1930	130	25 469	68 640	
1940	93	22 717	29 920	
1950	144	38 950	90 453	
1960	133	47 640	117 712	
1970 ¹	112	64 490	215 799	(Pachtzins) 21 500
1971	111	58 766	194 933	139 475
1972	142	49 444	193 036	145 190
1973	125	59 390	232 387	182 637
1974 ²	57	44 148	215 301	165 403
1975 ³	144	58 872	232 064	231 645
1976 ⁴	201	82 984	401 240	342 745
1977	207	85 014	441 126	359 307
1978	177	100 096	533 405	379 687
1979	207	92 370	525 927	398 873
1980	205	105 942	600 612	454 688
1981	207	108 670	663 915	492 297
1982	205	144 204	838 603	699 393
1983	198	163 884	1 092 558	803 305
1984	207	150 968	1 060 084	771 957
1985	205	171 008	1 290 184	904 589
1986	201	125 370	1 048 846	678 204
1987	207	128 678	1 098 837	708 161
1988	198	147 448	1 273 489	789 321
1989	198	152 410	1 524 939	815 797
1990	198	173 680	1 610 129	889 632
1991	198	141 808	1 422 745	802 898
1992	208	152 018	1 693 660	890 655
1993	198	183 224	1 846 497	1 105 377

Jahr	Betriebs- Tage	Frequenz Bahn	Brutto-Ertrag Bahn	Brutto-Ertrag Restaurant und Shop
1994	205	217 318	2 003 550	1 230 658
1995	206	189 882	1 934 852	1 022 758
1996	213	204 106	1 993 129	1 022 474
1997	226	202 490	2 097 994	1 118 480
1998	219	170 860	1 845 472	998 781
1999	227	144 044	1 490 585	965 654
2000	205	181 568	1 672 364	1 076 772
2001 ⁵	205	281 764	2 516 240	2 341 162
2002	220	224 928	2 044 968	1 871 469
2003	205	247 600	2 370 448	2 105 254
2004	215	225 222	2 075 084	1 958 508
2005 ⁶	227	217 532	2 240 109	2 107 245
2006	219	245 918	2 251 339	2 157 249
2007	234	258 538	2 379 520	2 359 977
2008	248	232 874	2 302 021	2 315 969
2009 ⁷	220	217 184	2 271 664	2 320 589
2010	219	263 178	2 759 725	2 708 826
2011 ⁸	198	220 418	2 246 521	2 317 109

¹ Grossbrand 2./3. Oktober 1970. Das Hotel von 1893 wird zerstört.

² letztes Betriebsjahr Standseilbahn 2. und 3. Sektion 1974

³ Betriebsaufnahme Luftseilbahn Chälti – Stanserhorn 1975

⁴ Eröffnung Bergrestaurant 1976

⁵ Eröffnung Drehrestaurant Rondorama® 2001

⁶ Unwetter, Betriebsunterbruch vom 22. August bis 6. September 2005

⁷ Unfall Standseilbahnwagen Nr. 2 am 16. Juli 2009,
Busersatzbetrieb 17. bis 31. Juli 2009

⁸ Letztes Betriebsjahr 2011 Luftseilbahn Chälti – Stanserhorn Bj.1975



CABRIO[®]
WELTNEUHEIT